

ЖҰМЫСТАРДЫ САТЫП АЛУЛАР ТУРАЛЫ ШАРТ №

Смекмен к.

" 2021ж.

Біріккен ЭнергоСервисістік Компаниясы" АҚ бұдан әрі "Тапсырыс беруші" деп аталатын 2020ж. 30 желтоқсандағы №01-15/2 сенімхат негізінде ерекет ететін Басқарма Төрағасы орынбасарының – Бас инженер Кусаинов Алғат Мамырханович, бір тараптан және аталатын тұлғасында, бұдан әрі "Мердігер" деп аталатын, екінші тараптан, бірлесіп "Тараптар" деп аталатын Шығыс Қазақстан аймақтық энергетикалық компаниясы" негізінде төмендегілер туралы осы Шартты (бұдан әрі Шарт) бойынша – Шарт) жасасты:

ШАРТТЫҢ МӘНІ

1. Мердігер осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын,

Жұмыс көлемі (тізбесі), құны және орындау мерзімдері" №1 Қосымшамен,

«Техникалық сипаттама (жұмысқа қойылатын талаптар» №2 Қосымшамен,

Қауіпсіздік техникасы мен еңбекті қорғауды сақтау ережелері» №3

2. Тапсырыс беруші орындарға жұмыстар актілерінің негізінде қабылдауға және төлеуге міндеттенеді.

3. Жұмыс басталады, Орындаушының басқару материалдарын, жабдыктарын, мүлігін, энергия ресурстары пайдаланылады.

4. Орындаушы Шартқа, егер олар Қазақстан Республикасының заңдарындағы заңнамасымен талап етілсе, жұмыстарды жүргізуге барлық құжаттар беру (хабарлама) құжаттарын қоса береді.

5. Жұмыстарды орындау кезеңінде Тараптар жауапты тұлғаларды тағайындайды:

Тапсырыс берушіден:

Тапсырыс берушінің байланыс тұлғасының лауазымы, аты-жөні, телефоны;

Мердігерден:

Орындаушының байланыс тұлғасының лауазымы, аты-жөні, телефоны.

2. ШАРТТЫҢ ҚҰНЫ ЖӘНЕ ЕСЕП АЙЫРЫСУ ТӘРТІБІ

2.1. Шарттың құны мердігердің барлық шығыстарын, оның ішінде жұмыстарды жүргізу бойынша шығыстарды, материалдарды (қосалқы бөлшектерді), салық аударымдарын және бюджетке төленетін басқа да төлемдерді қамтиды және ҚҚС-ты ескере отырып, мыналарды құрайды: ҚҚС _____ тенге, есебінен _____ тенге.

2.2. Орындаушы ҚҚС төлеуші болып табылады (болып табылмайды).

2.3. Жұмысты орындау барысында материалдардың, қосалқы бөлшектердің құны және басқа да шығыстарын алдын ала (шарт жасасқанға дейін не әрбір жұмысты өндіргенге дейін) Тапсырыс берушімен келісіледі, бұл ретте жалпы алғанда барлық шығыстар Шарттың жалпы құнынан асып кетуі тиіс.

2.4. Төлем шарты:

Керегін таңдау (таңдалғанды белгілеу):

а) шарт бойынша орындарға жұмыстың толық көлеміне ақы төлеу Тапсырыс берушінің сапалық талаптары болмаған жағдайда, орындарға жұмыстардың қабылдау-тапсыру актісіне және Мердігердің Шарт бойынша барлық міндеттемелерін орындаған күннен бастап 30 (отыз) жұмыс күні ішінде Мердігердің ағымдағы шотына ақша аудару арқылы жүзеге асырылады және орындарға Жұмыстар мерзімімен.

2.5. Төлем алдындағы қажетті құжаттар:

1) Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес жазып берілетін шот-фактураның түпнұсқасы;

Орындаушы өзінің салық есептілігінде Тапсырыс берушіге жұмыстарды орындау жөніндегі барлық айналымдарды көрсетуге міндетті.

Егер қарсы тексеру кезінде салық органдары Тапсырыс берушінің атына өткізу жөніндегі айналымдарды жасыру фактісін анықтаған жағдайда, мердігер тапсырысшының талап етуі бойынша Тапсырыс беруші құжатпен растаған ҚТС, өсімпұл және айыппұл санкцияларының сомаларын қоса алғанда, есепке жатқызудан алып тасталған ҚҚС сомасын өтеуге міндеттенеді.

ДОГОВОР О ЗАКУПКАХ РАБОТ №

г. Усть-Каменогорск

« 2021г.

АО «Объединённая Энергосервисная Компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Заместителя Председателя Правления – Главного инженера Кусаинова Талгата Мамырхановича, действующего на основании доверенности № 01-15/2 от 30 декабря 2020 года, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании _____ заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по _____, именуемые далее Работами, в количестве, качестве и в сроки, в соответствии с

Приложением №1 «Объем (перечень) работы, стоимость и сроки выполнения» и

Приложением №2 «Техническая спецификация (требования к работе)»,

Приложением №3 «Правила соблюдения техники безопасности и охраны труда»,

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить на основании актов выполненных работ.

1.3. Работа начинается с _____, с использованием оборудования, инвентаря, энергоресурсов, и других материалов Исполнителя.

1.4. Исполнитель прилагает к Договору все разрешительные (уведомительные) документы на производство работ, если они требуются действующим законодательством Республики Казахстан.

1.5. На период выполнения Работ Стороны назначают ответственных лиц:

от Заказчика:

Должность, ФИО, телефон контактного лица Заказчика;

от Исполнителя:

Должность, ФИО, телефон контактного лица Подрядчика.

2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость Договора содержит все расходы Исполнителя, в том числе расходы по производству Работ, материалы (запасные части), налоговые отчисления и другие платежи в бюджет, и с учетом НДС составляет: _____ тенге, без учета НДС _____ тенге.

2.2. Исполнитель является (не является) плательщиком НДС.

2.3. Стоимость материалов, запасных частей и другие расходы в ходе выполнения работы предварительно (до заключения договора либо до производства каждой работы) согласуется с Заказчиком, при этом, в общей сложности все расходы не должны превысить общую стоимость Договора.

2.4. Условия платежа:

Выбрать нужное (отметить выбранное):

а) оплата за полный объем выполненных Работ, предусмотренных Договором, производится путем перечисления денег на текущий счет Подрядчика в течение 30 (тридцати) рабочих дней, с даты подписания акта приемки выполненных работ и выполнения Подрядчиком всех обязательств по Договору, при условии отсутствия у Заказчика претензий к качеству и срокам выполненных Работ.

2.5. Необходимые документы, предшествующие оплате:

1) оригинал счета-фактуры, выписываемого в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан;

Исполнитель обязан в своей налоговой отчетности отражать все обороты по выполнению Работ Заказчику.

В случае, если при встречной проверке налоговыми органами будет установлен факт сокрытия им оборотов по реализации в адрес Заказчика, Подрядчик обязуется по требованию Заказчика возместить ему суммы НДС, исключенные из зачета, включая суммы КПП, пени и штрафные санкции, подтвержденные Заказчиком документально.

2) тараптар кол қоюға және Мердігер Тапсырыс берушінің атына оған кол қойылған сәттен бастап 3 (үш) күн ішінде, бірақ есепті айдан кейінгі айдың 3-күнінен кешіктірмей ұсынуға тиіс орындалған жұмыстар актісі. Ембараттарды/жабдыктарды жөндеу жұмыстарын жүргізу кезінде 2В үлгісі бойынша орындалған жұмыстар актісі және орындалған жұмыстардың құны туралы анықтама, ЗКС үлгіі ұсынылады.

3. ШАРТҚА ӨЗГЕРІСТЕР ЕНГІЗУ ТАЛАБЫ

3.1. Сатып алу туралы жасалған шартына өзгертулер енгізу тараптардың өзара келісімімен келесі жағдайларда рұқсат етіледі:

1) егер сатып алу туралы шартын орындау процесінде сатып алудың ұқсас тауарлары, жұмыстары, қызметтері бағалары азаю жағына өзгерсе, осыған сәйкес тауарлар, жұмыстар, қызметтер және шарттың бағалары азаю бөлігінде;

2) егер мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға және сатып алу жоспарына өзгерістер енгізілсе сатып алу туралы шартының сомасының азаюы не ұлғаюы бөлігінде, сонымен қатар шарттың орындалу мерзімінің өзгеруінің бөлігінде;

3) сатып алу туралы шартының сатып алу жоспарында алдыңғы жоспарланған сомасынан не көлемнен аспайтын сома мен көлемге азаюы не ұлғаюы бөлігінде, сатып алынатын жұмыстар көлемінде қажеттіліктің азаюына не ұлғаюына байланысты, сондай-ақ сатып алу туралы жасалған шартта көрсетілген жұмыс бірлігі үшін бағаның өзгермеуі шартымен шарттың орындалу мерзімдерін тиісті өзгерту бөлігінде. Тауарларды сатып алудың бекітілген шартын мұндай өзгерту, сатып алудың жылдық жоспарында осы жұмыстарды сатып алу үшін көзделген соманың шегінде жол беріледі;

4) егер Мердігер жұмыстарды сатып алудың бекітілген шартын орындау процесінде, бірлік бағасын өзгертеу шартымен неғұрлым үздік сапа және /не техникалық сипаттамалар, не болмаса басқа мерзім және / шарт жасаудың мәні болып табылатын, жеткізудің шартын ұсынған жағдайда;

5) салық, кеден және басқа да салалардағы заңнаманың өзгерісіне байланысты, сонымен қатар тиісті шарт орындалу мерзімінің өзгеруімен байланысты, аяқталу мерзімі келесі (кейінгі) жылдарға келетін жұмыстарды орындауды сатып алу шарты сомасының азаюы немесе ұлғаюы бөлігінде, жылдар бойынша қаржыландыру өзгерген жағдайда,

6) Қазақстан Республикасының заңдылығымен белгіленген жиындар мен төлемдер, тарифтер, бағаның өзгеруімен байланысты сатып алу шартының сомасының кемуі не ұлғаюы бөлігінде. Жұмыстарды сатып алу бойынша жасалған шартты мұндай өзгертулер сатып алу жоспарында осы жұмыстарды орындауға қарастырылған сома шегінде рұқсат етіледі.

3.2. Шартқа ұлғаю жағына қарай барлық өзгерістерге осы жұмыстарды сатып алу жоспарында сатып алу үшін көзделген сомалар шегінде жол беріледі. Бұл ретте мердігер тапсырысшыға растайтын құжаттарды қоса бере отырып, өндіріске арналған шығындардың және/немесе шығындардың ұлғаюына және жұмыстарды орындау мерзіміне әсер ететін факторлардың егжей-тегжейлі калькуляциясын көрсете отырып, шарттың құнын және (немесе) орындау мерзімінің ұлғайту қажеттілігінің негіздемесін беруі тиіс.

3.3. Сатып алу шартына енгізілген өзгертулер мен толықтырулар, оның бөлінбейтін бөлігі болып табылатын, шартқа қосымша жазбаша келісімдер түрінде рәсімделеді.

3.4. Жасалған сатып алу шартына не жобаға, осы шартпен және Ережемен қарастырылмаған, Мердігерді талғау үшін негіз болып саналатын, өткізілетін (өткізілген) сатып алулардың шарты мазмұнын не (немесе) сөйлемдерін өзгерту мүмкін, өзгертулерге жол берілмейді.

4. ТАРАПТАРДЫҢ ҚҰҚЫҒЫ МЕН МІНДЕТІ

4.1. Мердігер Тапсырыс берушінің мүлкіне, меншігіне шығындар немесе залал келтірумен және өз қызметкерлерінің денсаулығына, сондай-ақ өз қызметкерлерінің мерт болуымен байланысты және Шартты орындауында және салдарынан туындайтын барлық тәуекел үшін жауапты.

4.2. Жұмыс Тапсырыс берушінің аумағында орындалған жағдайда Мердігер қауіпсіздік жауапкершілігіне қоса алғанда, жұмыс басталған күннен бастап жұмыс аяқталғанға дейінгі кезеңге Тапсырыс берушінің атына сактандыру темін өз есебінен қамтамасыз етеді.

4.3. Орындаушы Объектідегі жұмыстар өндірісінің қауіпсіздік техникасы үшін және Қауіпсіз жұмыс өндірісінің міндетті талабын сақтауға толығымен жауап береді. (Приложение №3 к Договору).

4.4. Тапсырыс берушінің аумағында жұмыс орындалған жағдайда Тапсырыс беруші Орындаушы жұмыс үшін бөлінген барлық учаскені пайдалануға рұқсат береді. Егер учаскенің бір бөлігі жұмыс үшін күнге берілмесе және осы себептен жұмыстардың орындалуы кідірілсе, онда бұл жағдайда тапсырыс беруші жұмыстардың аяқталу мерзімін осы учаскені беруді кешіктіру мерзіміне ұзартуы тиіс.

2) акт выполненных Работ, который должен быть подписан Сторонами и представлен Подрядчиком в адрес Заказчика в течение 3 (трех) дней с момента его подписания, но не позднее 3 числа месяца, следующего за отчетным. При производстве ремонтных работ зданий/оборудования предоставляется Акт выполненных работ по форме 2в и справка о стоимости выполненных работ, форма ЗКС.

3. УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР

3.1. Внесение изменений в заключенный договор о закупках допускаются по взаимному согласию Сторон в следующих случаях:

1) в части уменьшения цены на работы и, соответственно, суммы договора о закупках, если в процессе исполнения договора о закупках цены на аналогичные закупаемые работы изменились в сторону уменьшения;

2) в части уменьшения или увеличения суммы договора о закупках, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора, в случае внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, прошедшую экспертизу, и в план закупок;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора о закупках на сумму и объем, не превышающих первоначально запланированных в плане закупок, связанной с уменьшением либо обоснованным увеличением потребности в объеме приобретаемых работ, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора, при условии неизменности цены за единицу работы, указанной в заключенном договоре о закупках. Такое изменение заключенного договора о закупках работ допускается в пределах сумм и объемов, предусмотренных для приобретения данных работ в плане закупок на год, определенный для осуществления закупки;

4) в случае, если Подрядчик в процессе исполнения заключенного с ним договора о закупках работ предложил при условии неизменности цены за единицу более лучшие качественные и (или) технические характеристики либо сроки и (или) условия оказания работ, являющегося предметом заключенного с ним договора;

5) в части уменьшения или увеличения суммы договора о закупках на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением законодательства в налоговой, таможенной и других сферах, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора в случае изменения финансирования по годам.

6) в части уменьшения или увеличения суммы договора о закупках, связанной с изменением цен, тарифов, сборов и платежей, установленных законодательством Республики Казахстан. Такое изменение заключенного договора о закупках работ допускается в пределах сумм, предусмотренных для приобретения данных работ в плане закупок.

3.2. Все изменения в Договор в сторону увеличения допускается в пределах сумм, предусмотренных для приобретения данных Работ в плане закупок. При этом Подрядчик должен предоставить Заказчику обоснование необходимости увеличения стоимости договора и (или) срока выполнения с указанием детальной калькуляции затрат на производство и/или факторов, влияющих на увеличение затрат и срок выполнения работ, с приложением подтверждающих документов.

3.3. Изменения и дополнения, вносимые в договор о закупках, оформляются в виде дополнительного письменного соглашения к договору, являющегося его неотъемлемой частью.

3.4. Не допускается вносить в проект либо заключенный договор о закупках изменения, которые могут изменить содержание условий проводимых (проведенных) закупок и (или) предложения, явившегося основой для выбора Подрядчика, по иным основаниям, не предусмотренным настоящим договором и Правилами.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

4.2. В случае выполнения Работы на территории Заказчика, Исполнитель за собственный счет обеспечивает страховое покрытие на имя Заказчика на период от даты начала Работ до полного окончания Работ, включая период устранения дефектов.

4.3. Исполнитель полностью отвечает за охрану труда, технику безопасности производства работ и выполнение Обязательных условий безопасного производства Работ (Приложение №3 к Договору).

4.4. В случае выполнения Работы на территории Заказчика, Заказчик разрешает Исполнителю пользоваться всем участком, отведенным для Работы. Если часть участка для Работы не передана к дате и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания Работ на срок задержки передачи этого участка.

4.5. Тапсырыс беруші немесе оның уәкілетті тұлғасы, сондай-ақ жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеушілер шарт бойынша жұмыстар орындалатын немесе орындалатын жерге әрдайым қол жеткізе алады.

4.6. Тапсырыс беруші Орындаушының әрбір объект немесе жұмыстар тізбесі бойынша орындаудың тәртібі мен мерзімдері егжей-тегжейлі жазылатын жұмыстарды жүргізуге келісім беруді талап етуге құқылы.

4.7. Тапсырыс беруші, егер форс-мажорлық жағдайлар немесе ол ұсынған ауытқулар орын алса, жұмыстарды орындау үшін қосымша мерзімдерді талап етсе, сондай-ақ жұмыстарды орындау процесінде қосымша еңбек шығындарын талап ететін жасырын ақаулар анықталған жағдайда жұмыстарды орындау мерзімін ұзартады. Бұл ретте мердігер азаматтық заңнамада көзделген рәсімге сәйкес Тапсырыс берушіні жазбаша хабардар етуге тиіс.

4.8. Орындаушы Тапсырыс беруші, алдында өз қызметкерлерінің, қосалқы мердігердің (лердің), қосалқы мердігердің (лердің) қызметкерлері мен сенім білдірген адамдарының, сондай-ақ Орындаушымен шарт негізінде шарт аясында жұмыстардың бір бөлігін орындайтын басқа да адамдардың әрекеттері мен қателіктері үшін жауапты болады.

4.9. Тапсырыс беруші жұмысты немесе құрылымды тексеру үшін сынақ жүргізе алады. Егер тексеруден кейін тексерілген жұмыс немесе конструкция ақаулы болып шықса, Орындаушы жұмыстардың ақауын түзетеді және (немесе) конструкцияны Тапсырыс беруші көрсеткен уақыт кезеңінде ауыстырады.

4.10. Тапсырыс беруші табылған кез келген Ақаулар туралы Ақауларды түзету мерзімін көрсете отырып, Орындаушы жазбаша түрде хабардар етеді. Егер Орындаушы ақауларды түзету бойынша өз міндеттемелерін орындамаса, сондай-ақ, егер Орындаушы толық көлемде Жұмысты орындауға қабілетсіз болса, Тапсырыс беруші жалпы Жұмыстың немесе оның бөлігінің тоқтауы туралы тоқтатудың себептерін жойғанға дейін жазбаша нұсқаулық түрінде Орындаушыға өкім бере алады.

4.11. Орындаушы Ақаулар туралы хабарламаны алып, Ақауды Тапсырыс беруші көрсеткен уақыт кезеңі ішінде өз есебінен жоюға міндетті.

5. ТАРАПТАРДЫҢ ЖАУАПҚЕРШІЛІГІ

5.1. Орындаушы орындалған жұмыстарды және жұмыстарға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның, зақымданудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті.

5.2. Орындаушы өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және жолды, ғимараттарды, матери-алдардың қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс.

5.3. Орындаушының іс-қимылдары жабдықтардың және Шеткері ұйымдардың авариялық тоқтауына, сондай-ақ олардың істен шығуына әкелген жағдай туындаса – мердігерлік ұйымға Тапсырыс берушіге келген барлық материалдық шығындар мен Шеткері ұйымдардың айыппұлдың орнын толтыру жүктеледі.

5.4. Орындаушы Участкенің аумағын таза ұстайды. Орындаушы Участкеден барлық құрылыс қоқысын әкетуге және Участкені жедел түрде тәртіпке келтіруге тиіс. Егер Мердігер Участкені осы Шарт талап ететіндей таза ұстауға қағдайы келмесе, Тапсырыс беруші шығартады Орындаушының есебіне жатқыза отырып, осы жұмысты орындауы мүмкін.

5.5. Форс-мажорлық шарттарды қоспағанда, егер Орындаушы Шартта айтылған мерзімде жұмысты орындамаса Тапсырыс беруші Шарттың шенберінде өзінің басқа құқықтарына зиянсыз Шарттың бағасынан әр бір мерзімі өткен күнге 0,1 % (нөл бүтін, пайыздың оннан бір бөлігі) пайыз сомасында тұрақсыздық айыбын есептеп шығарып отырады, жұмыстарды нақты орындау күнін қоспағанда.

5.6. Форс-мажорлық жағдайларды қоспағанда, егер Мердігер аралық жұмыстарды жүргізу кестесінде айтылған мерзімдерде орындамаса, Тапсырыс беруші шарт шенберінде өзінің басқа құқықтарына нұқсан келтірмей, аралық жұмыстардың нақты орындалған күнін қоспағанда, жұмыстар жүргізу кестесінде белгіленген жұмыстар орындалған күннен кейінгі күннен бастап мерзімі өткен әрбір күн үшін орындалмаған аралық жұмыс құнының 0,1 % (нөл бүтін оннан бір пайыз) мөлшеріндегі соманы Шарт бағасынан тұрақсыздық айыбы түрінде шегеріп тастайды.

4.5. Заказчик или его уполномоченное лицо, а также разработчики проектно-сметной документации, всегда имеют доступ к месту, где выполняются или будут выполняться Работы по Договору.

4.6. Заказчик вправе требовать предоставления Исполнителем на согласование график производства Работ, где детально излагаются порядок и сроки выполнения по каждому объекту или перечню Работ.

4.7. Заказчик продлевает срок выполнения Работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения Работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Исполнитель должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.

4.8. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, субподрядчика(ов), работников и доверенных лиц субподрядчика(ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.

4.9. Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Исполнитель исправляет Дефект работ и (или) заменяет конструкцию в период времени, указанный Заказчиком.

4.10. Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению Дефектов, а также, если Исполнитель оказывается неспособным выполнить Работу в полном объеме, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Исполнителю об остановке Работ в целом или их части до устранения причин остановок.

4.11. Получив уведомление о Дефектах, Исполнитель обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком за свой счет.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1 Исполнитель обязан обеспечивать защиту выполняемых (выполненных) работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами.

5.2. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения Работ Исполнитель по причинам вышеизложенным до их полного завершения, и Исполнитель без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного

5.3. При возникновении ситуаций, когда действия Исполнителя привели к аварийным остановкам оборудования и других коммуникаций Сторонних организаций, а также к выходу их из строя – на подрядную организацию возлагается полное восстановление понесенных Заказчиком материальных затрат и штрафов сторонних организаций.

5.4. Исполнитель содержит территорию участка Заказчика, где производится работа, в чистоте. Подрядчик обязан удалять с участка весь строительный и другой мусор и оперативно приводить участок в порядок. В случае, если Исполнитель окажется не в состоянии содержать участок в чистоте, как того требует Договор, Заказчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.

5.5. За исключением форс-мажорных условий, если Исполнитель не выполняет работы в сроки, оговоренные Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитает из Цены Договора в виде неустойки сумму в размере 0,1 % (ноль целых, одного десятых процента) от стоимости невыполненной Работы за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за днем выполнения Работ, установленного Договором, не включая день фактического выполнения Работ.

5.6. За исключением форс-мажорных условий, если Исполнитель не выполняет промежуточные работы в сроки, оговоренные графиком производства работ, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитает из Цены Договора в виде неустойки сумму в размере 0,1 % (ноль целых, одного десятых процента) от стоимости невыполненной промежуточной Работы за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за днем выполнения Работ, установленного графиком производства работ, не включая день фактического выполнения промежуточных Работ.

5.7. Айыпты Тарапқа келісімнің шартын орындамағаны үшін жазбаша түрде талап қойылған жағдайда, айыппұлды төлеу міндеті пайда болады. Айыппұлды төлеу Тараптарды Келісім-шарттың міндеттемелерін орындаудан босатпайды.

5.8. Жұмысты түзетуден немесе орындаудан бас тартқаны үшін Орындаушы Тапсырыс берушінің талабымен Шарт құнына 10% (он пайыз) мөлшерінде айыппұл төлеуге міндеті (Жұмыстар бөлігінде).

5.9. Орындаушы тарапынан жұмысты орындауды кідірту оған жүктелген келесі санкцияларға әкелуі мүмкін: Шартты бұзу Шартты орындауды қамтамасыз етуді тоқтатумен, егер осындай бар болса.

5.10. Орындаушы, егер Шартты орындауды кешіктіру форс-мажор жағдайларының нәтижесі болса, өзінің Шартты орындауды қамтамасыз етуден айырылмайды және Шарттың талаптарын орындамауына орай тұрақсыздық айыбын төлеуге немесе оны бұзуға жауапкершілік жүктемейді.

5.11. Сатып алушы Шарт бойынша Жеткізушіге тиесілі төлемнен өсімақы және/немесе айыппұл сомасын ұстап қалуға құқылы.

6. КЕПІЛДІКТЕР

6.1. Орындаушы Тапсырыс берушіге шарт бойынша жеткізіп берілетін материалдар мен жабдықтардың жақсы сапада және техникалық өзіндік ерекшеліктер және жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес болуына, жұмыс оның сапасын жобалау-сметалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келмейтін деңгейге дейін төмендететін ақауларсыз орындалатынына кепілдік береді. Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша Мердігер материалдар мен жабдықтардың сапасын куәландыратын құжаттарды береуге тиіс.

Осы талаптарға сәйкес келмейтін, жеткіліксіз негізделген және рұқсатсыз өзгертілген жұмыс ақаулы деп танылады.

6.2. Орындаушы Тапсырыс берушіге пайдалануға кепілдікті 2 жыл мерзімге береді.

7. ШАРТТЫ БҰЗУ ТӘРТІБІ

7.1. Егер басқа тарап Шартта көзделген қағидатты талаптардан айыратын Шарттың талаптарын едәуір бұзушылық жасаған болса, Тапсырыс беруші немесе Орындаушы Шартта көрсетілген мерзімге дейін Шартты бұза алады.

7.2. Шарттың талаптарын едәуір бұзу мынаны қамтиды, бірақ амалданғанмен шектеліп қалмайды:

1) егер Орындаушы жұмыстар кестесін орындау мерзімін бұзса, Тапсырыс беруші Шартты бұза алады;

2) Исполнитель Тапсырыс берушінің тоқтатуға рұқсатын алмай мерзімі 5 күнге дейін жұмысты тоқтата тұрса;

3) Орындаушы Тапсырыс беруші белгілеген негізді уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен Ақауларды жоймаса;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстар барысын кідіртуге нұсқама 15 (он бес) күн ішінде күшін жоймаса;

5) Орындаушы 5.1.1-т. бұзған жағдайда алысыс берушіге сәйкестік сертификаттарын ұсынбайды;

6) не Тапсырыс беруші, не Орындаушы оның қайта ұйымдастырылуын немесе бірлесуін қоспағанда, банкротқа ұшыраса немесе қандай да бір себептермен таратылса;

7) Орындаушы жобалау құжаттамасында және шарттық құжаттамада көрсетілген жұмыстарды жүргізу ережелерін, нұсқаулықтарын және ережелерін ескермейтін болса.

7.3. Егер Шарт Орындаушының Шартты едәуір бұзуы себебінен бұзылса, Тапсырыс беруші Тапсырыс берушінің жана Мердігерді таңдауына аванстар мен шығындарды шегере отырып, Орындаушыға іс жүзінде орындалған жұмыстар үшін қалған соманы төлейді. Егер Тапсырыс берушінің Шартты бұзуға байланысты шығындарының жалпы сомасы Орындаушыға тиесілі жалпы сомадан асып түссе, айырма Тапсырыс берушіге төленуге жататын борышты құрайды.

7.4. Шартты бұзған кезде, алдын ала төлем талабында жасасқан, Мердігер алдын ала төлемді Тапсырыс берушінің ағымдағы шотына Шартты бұзған кезден бастап 7 банкілік күн ішінде қайтаруға міндеттенеді.

7.5. Тапсырыс беруші шартты одан әрі орындаудың орынсыздығына байланысты не Орындаушы Шарттың талаптарын бұзған жағдайда, оны кез келген уақытта біржақты тәртіппен бұзуға құқылы.

5.7. Обязанность уплаты неустойки возникает при условии предъявления требований в письменной форме к виновной Стороне. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения договорных обязательств.

5.8. За отказ от выполнения или исправления Работ либо их части Исполнитель обязан по требованию Заказчика оплатить штраф в размере 10% (десяти процентов) от Цены Договора (части Работ).

5.9. Задержка с выполнением Работ со стороны Исполнителя может привести к следующим санкциям, возлагаемым на него: расторжение Договора с удержанием обеспечения исполнения Договора, если таковое имеется.

5.10. Исполнитель не лишается своего обеспечения исполнения Договора и не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение Договора в силу невыполнения его условий, если задержка с выполнением Договора является результатом форс-мажорных обстоятельств.

5.11. Заказчик вправе удержать сумму пени и/или штрафа из платежа, причитающегося Поставщику по Договору.

6. ГАРАНТИИ

6.1. Исполнитель гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, используемые по Договору, будут хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что Работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. По требованию Заказчика Исполнитель должен предоставить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования.

Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной.

6.2. Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на 2 года.

7. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Заказчик или Исполнитель могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой Стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

7.2. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Исполнитель срывает сроки выполнения графика Работ;

2) Исполнитель приостанавливает Работы сроком до 5 (пяти) дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Исполнитель не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Исполнителю указания задерживать ход Работ, и такое указание не отменяется в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней;

5) Исполнитель в нарушении п.5.1.1. настоящего Договора, не предоставляет сертификаты соответствия Заказчику;

6) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

7) Исполнитель пренебрегает правилами производства Работ, инструкциями и положениями, приложениями, указанными в проектной документации и договорной документации.

7.3. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Исполнителем, Заказчик оплачивает Исполнителю оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика, а также причиненных нарушением Договора убытков. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

7.4. При расторжении Договора, заключенного на условиях предоплаты, Исполнитель обязуется вернуть предоплату на текущий счет Заказчика в течение 7 (семи) банковских дней с момента расторжения Договора.

7.5. Заказчик вправе в любое время в одностороннем порядке расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего исполнения, либо в случае нарушения Подрядчиком условий Договора.

7.6. Шарт біржақты тәртіппен мерзімінен бұрын бұзылған жағдайда, Тапсырыс беруші Орындаушының атына ол бұзылғанға дейін 15 жұмыс күні бұрын тиісті жазбаша хабарлама жібереді. Шартты бұзу міндеттемелерді орындауды аяқтау және тараптар арасында түпкілікті есеп айырысуды жүргізу мәселелері реттелетін бұзу туралы жазбаша келісіммен ресімделеді. Орындаушы келісімді алған кезде оған 3 (үш) жұмыс күні ішінде қол қоюға және Тапсырыс берушінің атына жіберуге тиіс. Орындаушы бұзу туралы келісімге қол қойған бас тартқан жағдайда, 5 (бес) жұмыс күні өткеннен кейін шарт бұзылған болып есептеледі.

8. ДАУДЫ ШЕШУ ТӘРТІБІ

8.1. Тапсырыс беруші мен Орындаушы Шарт бойынша немесе соған байланысты олардың арасында туындай-тын барлық келіспеушіліктерді немесе дауларды тікелей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.

8.2. Дауды сот тәртібімен шешу кезінде, дау Қазақстан Республикасының қолданыстағы азаматтық-құқықтық заңнамасында белгіленген соттылыққа сәйкес сот тәртібімен қаралады.

9. ОРЫНДАЛҒАН ЖҰМЫСТАРДЫ ТАПСЫРУ-ҚАБЫЛДАУ ТӘРТІБІ

9.1. Мердігер Шартта айтылған барлық жұмыстар аяқталғаннан кейін жұмыстардың аяқталуын бағалау және жұмысты тапсыру-қабылдау актісін жасау үшін комиссияны шақыра отырып, Тапсырыс берушіге жұмыстардың аяқталғаны туралы хабарлама жібереді.

9.2. Жұмыста ақаулар анықталған кезде комиссия кемшіліктер тізбесін жасайды және оларды жою мерзімін көрсетеді. Кемшіліктерді жою күні Шарттың аяқталған күні болып табылады. Барлық кемшіліктерді жою фактісі орындалған жұмыстардың түпкілікті актісімен айқындалады.

9.3 Жұмыс аяқталғанда Орындаушы Тапсырыс берушіге техникалық құжаттарды ұсынады, осы Шарт бойынша орындалатын жұмыстардың түріне байланысты:

□ Орындалған жұмыстар Актісі;

□ №1 үлгідегі Орындалған жұмысты қабылдау актісі

□ Жөндеуден қабылдау Актісі;

10. ШАРТ МІНДЕТТЕМЕЛЕРІН ОРЫНДАУ МЕРЗІМІ

10.1 Шарттың күшіне енетін күні жұмыстардың басталған мерзімі болып саналады.

10.2. Жұмыстарды орындау мерзімі Жұмыстарды сатып алу тізімінде көрсетілген мерзімдерге сәйкес жүргізілуі тиіс (№ 1 Қосымшаға).

11. ШАРТТЫҢ БАСҚА ДА ТАЛАПТАРЫ

11.1. Мердігер Шартта көзделген барлық жұмыстардың орындалуын қамтамасыз етуді міндетіне алады.

11.2. Сатып алу туралы шартты Қазақстан Республикасының беірезидентімен жасасқан жағдайларда мемлекеттік сатып алу туралы шартты Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарын ескере отырып, ол ұсынған нысанда ресімдеуге жол беріледі.

11.3. Шарт қазақ және орыс тілдерінде жасалады. Шартты төрелік сотта қарау қажет болған жағдайда Шарттың мемлекеттік және/немесе орыс тілдеріндегі данасы қаралады. Шартқа қатысты тараптар алмасатын барлық хат алмасулар мен басқа да құжаттама осы талаптарға сәйкес болуы тиіс.

11.4. Орындаушы Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз қандай да болмасын адамға Шарттың мазмұнын немесе оның қандай да бір ережелерін, сондай-ақ Тапсырыс беруші немесе осы Шартты орындау үшін Орындаушы тартқан персоналды қоспағанда, оның атынан басқа адам берген техникалық құжаттаманы, жоспарларды, сызбаларды, модельдерді, үлгілерді немесе акпаратты ашауға тиіс. Көрсетілген акпарат бұл қызметкерге құпия түрде және шарттық міндеттемелерді орындау үшін қажетті шамада берілуі тиіс. Орындаушы Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз қандай да болмасын жоғарыда санамаланған құжаттарды немесе акпаратты Шартты іске асыру мақсатынан басқа пайдаланбауға тиіс.

11.5. Орындаушымен міндеттемесін тиісті түрде орындамағанда Орындаушы Тапсырыс берушімен белгіленген Ақаулықты түзеткен жоқ, Учаскеде тазалықты қолдамайды және т.б.) Мердігермен төлеуге жататын сомдан, Тапсырыс берушінің шығын бағасы алынып тасталады, Орындаушымен Шарт бойынша міндеттемені орындаумен байланысты, Тапсырыс берушінің амалсыз шығынын өтемақысын қоса алғанда, бұл жөнінде Орындаушыға жазбаша хабарлама жібереді.

11.6. Шартқа сәйкес тараптардың бірі екінші тарапқа жіберетін кез келген хабарлама кейіннен түпнұсқасын бере отырып, хат, жеделхат, телекс немесе факс түрінде жіберіледі.

7.6. В случае досрочного расторжения Договора в одностороннем порядке, Заказчиком в адрес Исполнителя направляется соответствующее письменное уведомление за 15 рабочих дней до его расторжения. Расторжение Договора оформляется письменным соглашением о расторжении, в котором будут урегулированы вопросы окончания исполнения обязательств и проведение окончательных расчетов между Сторонами. Исполнитель при получении соглашения должен подписать его в течение 3 (трёх) рабочих дней и направить в адрес Заказчика. В случае отказа Исполнителя от подписания Соглашения о расторжении, по истечении 5 (пяти) рабочих дней договор будет считаться расторгнутым.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРА

8.1. Заказчик и Исполнитель должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

8.2. При разрешении спора в судебном порядке спор рассматривается в судебном порядке, согласно подсудности, установленной действующим гражданско-правовым законодательством Республики Казахстан.

9. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

9.1. Исполнитель после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании Работ с приглашением комиссии для оценки завершенности Работ и составления акта сдачи-приема работы.

9.2. При обнаружения дефектов в работе комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок является датой завершения Договора. Факт устранения всех недоделок определяется окончательным Актом выполненных работ.

9.3 По окончании Работ Исполнитель представляет Заказчику технические документы в зависимости от вида выполняемых по настоящему Договору Работ:

□ Акт выполненных Работ;

□ Акт приемки выполненных Работ формы №1;

□ Акт приемки из ремонта;

10. СРОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

10.1 Сроком начала Работ считается дата вступления в силу Договора.

10.2. Сроки выполнения Работ должны осуществляться в соответствии со сроками, указанными в перечне закупаемых Работ (Приложение №1).

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех Работ, предусмотренных Договором.

11.2. В случае заключения договора о закупках с нерезидентом Республики Казахстан допускается оформление договора о закупках в предлагаемой им форме с учетом требований законодательства Республики Казахстан.

11.3. Договор составлен на казахском и русском языках. В случае возникновения противоречий при толковании текста Договора приоритет отдается тексту Договора, составленному на русском языке. Вся относящаяся к Договору переписка и другая документация, которой обмениваются Стороны, должны соответствовать данным условиям. Допускается направление писем, связанных с исполнением Договора, на русском языке.

11.4. Исполнитель не должен без предварительного письменного согласия Заказчика раскрывать кому-либо содержание Договора или какого-либо из его положений, а также технической документации, планов, чертежей, моделей, образцов или информации, предоставленных Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для выполнения Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для выполнения договорных обязательств. Исполнитель не должен без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо вышеперечисленные документы или информацию, кроме как в целях реализации Договора.

11.5. В случаях ненадлежащего исполнения обязательств Исполнителем (Исполнитель не исправил Дефекты в срок, установленный Заказчиком, не поддерживает чистоту на Участке и др.) из суммы уже подлежащей к выплате Исполнителю, вычитается стоимость расходов Заказчика, связанных с исполнением обязанностей Исполнителя по Договору, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика, с письменным уведомлением об этом Подрядчика.

11.6. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Договором, высылается в виде письма, телеграммы, телекса или факса с последующим предоставлением оригинала.

11.7. Хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе күшіне ену көрсетілген күні (егер хабарламада көрсетілсе) күшіне енеді, ол бұл күндердің қайсысы кеш болатындығына байланысты.

11.8. Салық шот-фактурасының деректемелері Тапсырыс берушімен үш күннен кешіктірілмей Орындаушыны жазбаша түрде ескерту талабымен өзгертіле алады.

12. ШАРТТЫҢ ӘРЕКЕТ ЕТУ МЕЗІМІ

12.1. Шарт тараптар қол қойған кезден бастап күшіне енеді және 31.08.2021ж. қоса алғанда дейін әрекет етеді.

13. ТАРАПТАРДЫҢ ЗАҢДЫ МЕКЕНЖАЙЛАРЫ, БАНК ДЕРЕКТЕМELEP ЖӘНЕ ҚОЛДАРЫ

Тапсырыс беруші:

Ұйымның Мекен-Жайы

Ұйымның Толық Атауы

Ұйымның БИН

Ұйымның Банк Шоты, Ұйымның Банк Шоты

Ұйым Шот Банкі Мекенжайы, БИК Ұйымның Шоты Заңды тұлғаны мемлекеттік қайта тіркеу туралы анықтама тұлға № 2622-1917-01-АҚ, Өскемен қаласының Әділет басқармасымен 20.05.2013 ж. берілген.

ҚҚС бойынша куәлік

Ұйымның факс / телефоны

e-mail: headoffice@ekrec.kz

Ұйым Басшысының ТАӘ

Мердігер:

Ұйымның Мекен-Жайы

Ұйымның Толық Атауы

Ұйымның БИН

Ұйымның Банк Шоты, Ұйымның Банк Шоты

Ұйым Шот Банкі Мекенжайы, БИК Ұйымның Шоты Заңды тұлғаны мемлекеттік қайта тіркеу туралы анықтама тұлға № берілген.

ҚҚС бойынша куәлік

Ұйымның факс / телефоны

e-mail:

Ұйым Басшысының ТАӘ

11.7. Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в обращении), в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

11.8. Реквизиты налоговых счетов-фактур могут быть изменены Заказчиком при условии письменного уведомления Исполнителя не менее чем за три дня.

12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

12.1. Договор вступает в силу с момента подписания Договора обеими Сторонами и действует до 31.08.2021г. включительно.

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Адрес Организации

Полное Наименование Организации

БИН Организации

Банковский Счет Организации, Банк Счета Организации

Адрес Банка Счета Организации, БИК Счета Организации и справка о государственной перерегистрации юр. лица № 2622-1917-01-АО, выдана Управлением Юстиции г. Усть-Каменогорска 20.05.2013 г.

Свидетельство по НДС

факс / телефон организации

e-mail: headoffice@ekrec.kz

ФИО Руководителя Организации

Подрядчик:

Адрес Организации

Полное Наименование Организации

БИН Организации

Банковский Счет Организации, Банк Счета Организации

Адрес Банка Счета Организации, БИК Счета Организации и справка о государственной перерегистрации юр. лица № _____, выдана _____ г.

Свидетельство по НДС

факс / телефон организации

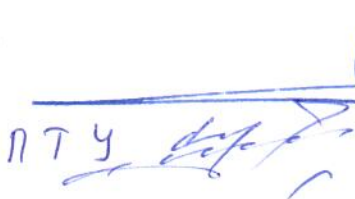
e-mail:

ФИО Руководителя Организации



Начальник ЮУ

Зам. Начальника ПТУ

 Д. Ф. Уманов С. А.