

№ _____

Дата: «__» _____ 2019 года

1) ТОО «Шыгысэнерготрейд»
(«ЗАКАЗЧИК»)

и

2)
(«ИСПОЛНИТЕЛЬ»)

ДОГОВОР
о закупках услуг
«Услуги по обслуживанию системы пожарной сигнализации»

ТОО «Шыгысэнерготрейд»
070018, Республика Казахстан,
Восточно-Казахстанская область,
г. Усть-Каменогорск,
пр. Шәкәрім, 156
Тел/факс: 8 (7232) 569-880

Содержание

Преамбула

1. Предмет договора
2. Цена договора и порядок оплаты
3. Права и обязанности сторон
4. Ответственность сторон
5. Форс-мажор
6. Конфиденциальность. Конфиденциальная информация
7. Порядок разрешения споров
8. Срок действия договора
9. Прочие условия
11. Юридические адреса сторон и реквизиты сторон

Приложение № 1 – Перечень услуг;

Приложение №2 – Акт выполненных работ.

_____, именуемый в дальнейшем «Поставщик», действующий на основании свидетельства о гос. регистрации _____, с одной стороны, и ТОО «Шыгысэнерготрейд», в лице Заместителя генерального директора по информационным технологиям Ситдикова Александра Борисовича, действующего на основании доверенности №101/19-У от 03.12.2019 г., именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее – Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Исполнитель обязуется оказать услуги по обслуживанию системы пожарной сигнализации Заказчика, (далее – Услуги) надлежащего качества согласно Приложению 1, по ценам, указанным в настоящем Договоре, а «Заказчик» произвести оплату на условиях настоящего Договора.

2 ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1 Общая сумма настоящего Договора составляет _____ тенге, без учета НДС (далее – общая сумма Договора). Указанные суммы включают в себя все суммы, сборы, налоги необходимые для надлежащего оказания Услуг Исполнителем.

2.2 Внесение изменений и дополнений в части стоимости Договора допускается в следующих случаях:

2.2.1 В части уменьшения суммы Договора при условии неизменности качества, количества и других условий, явившихся основой для выбора Исполнителя;

2.2.2 Увеличения суммы Договора на сумму и объем, не превышающих первоначально запланированных в плане закупок, связанных с уменьшением либо обоснованным увеличением потребности в объеме приобретаемых товаров, работ, услуг.

2.3 Оплата по настоящему Договору производится за фактически оказанные Услуги.

2.4 Форма и сроки оплаты: оплата производится путем перечисления денежных средств на текущий счет Исполнителя по факту оказания Услуги в течение 30 банковских дней с момента фактического получения надлежащим образом оформленного оригинала счета-фактуры, выставленного Исполнителем на основании подписанного Сторонами Акта оказанных услуг.

2.5 Необходимые документы для осуществления платежа: подписанный Заказчиком и Исполнителем оригинал Акта выполненных работ (оказанных услуг); счет – фактура.

3 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1 Исполнитель обязуется:

3.1.1 Оказать услуги Заказчику в срок, дополнительно оговоренный с Заказчиком, но не позднее 3-х рабочих дней с момента получения заявки.

3.1.2 Предоставить Заказчику Акт выполненных работ (оказанных услуг), подписанный со стороны Исполнителя и не позднее 10 (десяти) дней с момента оказания услуги предоставить счет-фактуру.

3.1.3 В течений 3 (три) рабочих дней устранить замечания Заказчика, предоставленных в письменном виде. Увеличение сроков по устранению замечаний согласовывать с Заказчиком.

3.1.4 Сдавать выполненные работы по техническому обслуживанию лицу, ответственному за эксплуатацию систем и установок пожарной сигнализации в Товариществе, с отметкой в Журнале технического обслуживания систем пожарной сигнализации.

3.2 Исполнитель имеет право:

3.2.1 На оплату фактических и надлежащим образом оказанных Услуг.

3.2.2 Запрашивать необходимую информацию от Заказчика в целях оказания Услуг.

3.3 Заказчик обязуется:

3.3.1 Произвести оплату в порядке и на условиях настоящего Договора за фактически оказанные Услуги.

3.3.2 При отсутствии замечаний в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения Акта оказанных услуг от Исполнителя, отправить Исполнителю Акт, подписанный со стороны Заказчика. В случае наличия замечаний предоставить Исполнителю замечания в письменной форме.

3.4 Заказчик имеет право:

3.4.1 В случае не предоставления либо предоставления ненадлежащим образом оформленных документов со стороны Исполнителя, Заказчик освобождается от ответственности за несвоевременную оплату и вправе не осуществлять промежуточный и окончательный платежи по Договору вплоть до представления Исполнителем недостающих документов (устранения нарушений в оформлении документов).

3.4.2 Не оплачивать Услуги, оказанные не в соответствии с условиями настоящего Договора, по которым у Заказчика имеются замечания до момента их устранения Исполнителем.

3.4.3 Лицу, ответственному за эксплуатацию систем и установок пожарной сигнализации в Товариществе вести контроль и приемку работ по техническому обслуживанию от Исполнителя.

4 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1 За задержку оплаты Исполнитель вправе начислить Заказчику пеню в размере 0,1% на день фактической оплаты за каждый день задержки платежа, но не более 10% от неоплаченной суммы по Договору.

4.2 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по Договору, Заказчик вправе требовать от Исполнителя уплаты пени в размере 0,1% за каждый день ненадлежащим образом оказанных услуг, но не более 10% от неоплаченной суммы по Договору.

4.3 В случае отказа или невозможности выполнения Услуг, кроме случаев Форс-мажор, Заказчик вправе требовать от Поставщика оплаты штрафа в размере 15% от суммы не выполненной Услуги, путем удержания из причитающейся поставщику оплаты по Договору, о чем Поставщику будет направляться соответствующее письменное уведомление.

5 ФОРС-МАЖОР

5.1 Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

5.2 Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются обстоятельства, которые возникли после заключения Договора в результате событий чрезвычайного

характера, которые не могут быть предусмотрены стороной и не зависят от нее. К обстоятельствам относятся такие как: обстоятельства, связанные с военными действиями, стихийными бедствиями, акты органов государственной власти, запрещающие и/или препятствующие исполнению сторонам своих обязательств по настоящему Договору.

5.3 Сторона, которая не в состоянии выполнить обязательства по настоящему Договору вследствие обстоятельств, указанных в пункте 5.2. настоящего Договора, должна известить другую Сторону о наступлении этих обстоятельств в письменном виде в течение 48 часов.

5.4 Срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на время, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.

5.5 Если обстоятельства непреодолимой силы продолжали действовать в течение более 3 (трех) месяцев, каждая из сторон имеет право отказаться от дальнейшего исполнения Договора, в этом случае Стороны обязуются произвести взаиморасчеты по настоящему Договору за фактически поставленные услуги и произведенные платежи.

6 КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ. КОНФИДЕНЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

6.1 Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации, относящейся к предмету Договора, ходу его исполнения и полученным результатам. Вся информация и документация, связанная с содержанием, действием и исполнением Договора, в том числе о ходе и результатах его исполнения, а также дополнительная информация, переданная и/или раскрытая одной Стороной или от её имени другой Стороне в связи с Договором, признается «Конфиденциальной информацией».

6.2 Неразглашение.

6.2.1 Стороны соглашаются, что во время срока действия настоящего Договора, Сторона обязана, обеспечивая то же самое со стороны своих сотрудников и правопреемников, сохранять в секрете Конфиденциальную информацию и документацию, полученную от другой раскрывающей Стороны; принимать меры по охране ее конфиденциальности и сохранности (в том числе меры по защите от пожара, кражи, повреждения, несанкционированного копирования и уничтожения); не допускать их разглашения и использования в целях иных, чем надлежащее исполнение Договора.

6.2.2 Стороны обязуются не разглашать третьим лицам Конфиденциальную информацию другой Стороны, ставшую известной Стороне при исполнении настоящего Договора, а также принимать все зависящие от него меры к защите ставшей известной Конфиденциальной информации Стороны и недопущении неправомерного использования и распространения Конфиденциальной информации без согласия Стороны.

6.3 Вынужденное разглашение:

6.3.1. Сторона имеет право разглашать Конфиденциальную информацию, имеющую отношение к настоящему Договору, своим директорам, акционерам, учредителям, вышестоящим холдинговым компаниям, партнерам любого рода, консультантам, Аффилированным лицам, потенциальным кредиторам и/или финансирующим сторонам, государственным органам, которым необходимо знать подобную информацию с целью оказания содействия в реализации Договора, или ведении операционной деятельности, или осуществления контроля за таковыми, или для реализации любых проектов по развитию бизнеса, или исполнения прав одной Стороны в отношении другой Стороны, а также в соответствии с законодательством;

6.4. Каждая Сторона соглашается нести ответственность за действия и разглашения своих представителей по отношению к Конфиденциальной информации.

6.5. Если Сторона в силу законодательства вынуждена разгласить любую Конфиденциальную информацию, полученную/предоставленную от раскрывающей Стороны, то данная Сторона должна незамедлительно предоставить раскрывающей Стороне уведомление об этом с тем, чтобы раскрывающая Сторона могла получить надлежащее средство правовой защиты. Получающая Сторона обязана (а) предоставить только ту часть Конфиденциальной информации, которая необходима по закону и (б) сотрудничать с юрисконсультom (юридической службой) раскрывающей Стороны, чтобы раскрывающая Сторона могла получить надежное заверение в том, что Конфиденциальной информации будет придаваться конфиденциальный режим.

6.6. В случае нарушения одной из Сторон обязательств, предусмотренных настоящей Статьей, виновная Сторона обязуется возместить другой Стороне причиненные убытки.

7 ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1 Все споры, возникающие в связи с действием настоящего Договора, решаются путем переговоров между Сторонами.

7.2 Территориальная подсудность по настоящему Договору Восточно-Казахстанская область.

7.3 Все вопросы, предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

8 СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1 Договор вступает в силу с момента его подписания и действует по «31» декабря 2020 года.

8.2 Заказчик имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в силу нецелесообразности уведомив Исполнителя не ранее чем за 5 рабочих дней до момента расторжения.

9 ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1 Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут иметь силу, если они совершены в письменной форме в виде Дополнительных соглашений, подписаны уполномоченными на это представителями сторон и заверены печатями Сторон.

9.2 Стороны не вправе передавать (переуступать) свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Договором, третьим лицам без предварительного согласия на то другой Стороны.

9.3 В случае изменения банковских реквизитов или юридических адресов Исполнителя и Заказчика стороны заблаговременно известят об этом друг друга не позднее 5 банковских дней до даты изменений.

9.4 Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10 ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

«ЗАКАЗЧИК»

ТОО «Шыгысэнерготрейд»
Республика Казахстан,
Восточно-Казахстанская область,
г. Усть-Каменогорск,
пр. Шәкәрім, 156
тел. 8(7232)56-98-80
БИН 040940000029
ИИК KZ046017151000000396
БИК HSBKKZKX
Банк АО «Народный банк
Казахстана»

М.П.

М.П.

Перечень услуг:

Полное описание закупаемых услуг: Проведение технического обслуживания и планово-предупредительного ремонта систем пожарной автоматики.

№ п/ п	Перечень Услуг выполняемых при регламентном техническом обслуживании и планово- предупредительных ремонтах систем и установок пожарной автоматики	Сроки и периодично сть выполнени я Услуг	Ведение эксплуатационной документации и порядок выполнения Услуг
1	Внешний осмотр установки и ее составных частей (приемно-контрольных приборов, промежуточных устройств, извещателей, сигнальных линий и т.д.) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи; прочности крепления и т.п.	Ежемесячно и при каждых внеплановых работах по устранению неисправнос тей по вызову Заказчика	1.Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведенных работ, устранения выявленных неисправностей.
2	Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приемных устройствах		
3	Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего на резервный		
4	Проверка работоспособности составных частей системы (приемно-контрольных приборов, извещателей, измерение параметров сигнальных линий и т.д.)	Ежемесячно	1.Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведенных работ, устранения выявленных неисправностей. 2. При выявлении неисправности составных частей системы (приемно-контрольных приборов, извещателей, сигнальных линий и т.д.) Подрядчиком производится их восстановительный ремонт. 3. При невозможности их ремонта, составляется Акт с участием представителей Заказчика и Подрядчика с указанием неисправности аппаратуры, конкретной причины выхода аппаратуры из строя и невозможности её восстановления, требование о замене.
5	Проверка электрических	Ежемесячно	1.Записи в «Эксплуатационный журнал

	параметров аппаратуры систем и установок пожарной автоматики		систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведённых работ, устранения выявленных неисправностей и соответствия (не соответствия) параметров аппаратуры. 2. При выявлении несоответствия электрических параметров аппаратуры Подрядчиком производится их регулировка (восстановительный ремонт) с приведением электрических параметров аппаратуры в норму. 3. При невозможности приведения электрических параметров аппаратуры в норму составляется Акт с участием представителей Заказчика и Подрядчика с указанием не соответствия аппаратуры, конкретной причины несоответствия параметров и невозможности приведения в норму, требование о замене.
6	Проверка работоспособности систем и установок пожарной автоматики	Ежемесячно	1. Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведённых работ, устранения выявленных неисправностей (восстановления работоспособности) системы (установки) пожарной автоматики.
7	Измерение сопротивления заземления корпуса приёмно-контрольного прибора (при металлическом исполнении)	1 раз в год - апрель	1. Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведённых работ. 2. Составление Акта замера сопротивления заземления с передачей Акта Заказчику. 3. При выявлении несоответствия величины сопротивления заземления, устранение данного несоответствия производится Заказчиком.

8	Измерение сопротивления изоляции электрических цепей системы пожарной автоматики	1 раз в год - апрель	1. Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведенных работ. 2. Составление Акта замера сопротивления изоляции электрических цепей с передачей Акта Заказчику. 3. При выявлении несоответствия величины устранение данного несоответствия производится Заказчиком.
9	Контроль состояния приборов, удаление пыли и загрязнений с поверхностей ППК	Ежемесячно	1. Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведенных работ, устранения выявленных неисправностей.
10	Поверка и по необходимости ремонт разъемов и соединений	Ежемесячно	1. Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведенных работ, устранения выявленных неисправностей.
11	Отчистка от пыли, проверка работоспособности пожарных извещателей	Ежемесячно	1. Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведенных работ, устранения выявленных неисправностей.
12	Контроль состояния и крепления шлейфов пожарной сигнализаций с извещателями	Ежемесячно	1. Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведенных работ, устранения выявленных неисправностей.

13	Контроль состояния корпуса, крепления внешних соединений оповещателей. Для световых дополнительно – наличие и мощность электрических ламп.	Ежемесячно	1.Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведённых работ, устранения выявленных неисправностей.
14	Проверка срабатывания систем при имитации (не менее одного шлейфа) режимов: «Пожар» (тревога), «Неисправность» (к.з., обрыв). Восстановление «Дежурного режима» системы	Ежемесячно	1.Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведённых работ, устранения выявленных неисправностей.
15	Чистка наружных поверхностей пожарных извещателей, внутреннего монтажа, розеток извещателей, светозвуковых оповещателей	Ежемесячно	1.Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведённых работ, устранения выявленных неисправностей.
16	Контроль состояния мест соединений со шлейфом пожарных извещателей, вспомогательных элементов шлейфа (резисторов, диодов), контактов соединительных (разъединительных) коробов	Ежемесячно	1.Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведённых работ, устранения выявленных неисправностей.
17	Замена индикаторных ламп (светодиодов), кнопок, выключателей и переключателей, предохранителей, встроенных элементов питания ППК. Восстановление внешних соединений, заземления, прочности крепления.	Ежемесячно	1.Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведённых работ, устранения выявленных неисправностей.
18	Устранения обрыва (к.з.), восстановление прочности крепления шлейфа сигнализации с извещателями. Замена вспомогательных элементов шлейфа (резисторов, диодов) пожарных извещателей. Восстановление контактов между розетками и извещателями, между шлейфом и извещателями.	Ежемесячно	1.Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведённых работ, устранения выявленных неисправностей.

19	Восстановление прочности крепления, внешних соединений, аварийной лампы освещения пожарного поста.	Ежемесячно	1. Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведённых работ, устранения выявленных неисправностей.
20	Проверка работоспособности внутренних контрольных устройств.	Ежемесячно	1. Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведённых работ, устранения выявленных неисправностей.
21	Диагностика возможных неисправностей оборудования и мелкий ремонт элементов пожарной автоматики.	Ежемесячно	1. Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведённых работ, устранения выявленных неисправностей. 2. При выявлении неисправности составных частей системы (приемно-контрольных приборов, извещателей, сигнальных линий и т.д.) Подрядчиком производится их восстановительный ремонт. 3. При невозможности их ремонта, составляется Акт с участием представителей Заказчика и Подрядчика с указанием неисправности аппаратуры, конкретной причины выхода аппаратуры из строя и невозможности её восстановления, требование о замене.
22	Проверка электрических соединений всех элементов пожарной автоматики.	Ежемесячно	1. Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведённых работ, устранения выявленных неисправностей.
23	Проверка работоспособности окончечных устройств пожарной автоматики.	Ежемесячно	1. Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведённых работ, устранения выявленных неисправностей.

24	Проверка основного и резервного источника питания и автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно.	Ежемесячно	1. Записи в «Эксплуатационный журнал систем и установок пожарной автоматики» (раздел.7) и в «Журнал учета технического обслуживания и ремонта систем пожарной автоматики» с указанием характера и перечня проведённых работ, устранения выявленных неисправностей.
----	---	------------	--

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

М.П.

«ЗАКАЗЧИК»

М.П.