

№ _____

Дата: «__» _____ 20__ года

1) ТОО «Шыгысэнерготрейд»
(«ЗАКАЗЧИК»)

и

2) («ИСПОЛНИТЕЛЬ»)

**Договор
о закупках
«услуги охраны»**

ТОО «Шыгысэнерготрейд»
070018, Республика Казахстан,
Восточно-Казахстанская область,
г. Усть-Каменогорск,
пр. Шәкәрім, 156
Тел/факс: 8 (7232) 56-98-80

Содержание

▪ Преамбула

1. Предмет договора
2. Цена договора и порядок оплаты
3. Права и обязанности сторон
4. Ответственность сторон
5. Форс-мажор
6. Конфиденциальность. Конфиденциальная информация
7. Порядок разрешения споров
8. Срок действия договора
9. Прочие условия
11. Юридические адреса сторон

Приложение № 1 – Техническая спецификация

Приложение № 2 – Акт оказанных услуг.

_____, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ТОО «Шыгысэнерготрейд», в лице заместителя генерального директора по ИТ Ситдикова А.Б., именуемого в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании доверенности № 101/19-У от 03.12.2019 года, с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее - Договор) способом закупок решение из одного источника _____ и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Исполнитель обязуется оказать услуги по охране объектов зданий/помещений, (именуемые далее Услуги), надлежащего качества, согласно Технической спецификации (Приложение №1) к настоящему Договору, по ценам указанным в настоящем Договоре, а Заказчик произвести оплату на условиях настоящего Договора.

1.2 Исполнитель оказывает Услуги с использованием своих технических, специальных средств и вооружения.

1.3 На период оказания Услуг Стороны назначают ответственных:

- от Заказчика – :

- от Исполнителя –.

2 ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1 Общая сумма настоящего Договора составляет **тенге без учета НДС** (далее – общая сумма Договора). Указанные суммы включают в себя все суммы, сборы, налоги, затраты Исполнителем по оказанию услуг охраны, включая приобретение технических и специальных средств, вооружения, техники, необходимого оборудования, необходимые для надлежащего оказания Услуг Исполнителем, а также прочие затраты, которые могут возникнуть у исполнителя по условиям настоящего Договора.

2.2 Стоимость Договора в месяц составляет тенге без учета НДС.

2.3 Внесение изменений и дополнений в части стоимости Договора допускается в следующих случаях:

2.3.1 В части уменьшения суммы Договора при условии неизменности качества, количества и других условий, явившихся основой для выбора Исполнителя;

2.4 Форма и сроки оплаты: оплата производится путем перечисления денежных средств на текущий счет Исполнителя по факту оказания Услуги в течение 30 банковских дней с момента фактического получения надлежащим образом оформленного оригинала счета-фактуры, выставленного Исполнителем на основании подписанного Сторонами Акта оказанных услуг.

2.5 Необходимые документы для осуществления платежа: подписанный Заказчиком и Исполнителем оригинал Акта выполненных работ (оказанных услуг); счет – фактура (предоставляемая в бухгалтерию Заказчика не позднее 2-х рабочих дней с даты выписки счета-фактуры).

2.6 Окончательная оплата по настоящему Договору производится Заказчиком при условии полного выполнения Исполнителем обязательств по настоящему Договору.

3 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1 Исполнитель обязуется:

- 3.1.1 Предоставить Заказчику Акт выполненных работ (оказанных услуг) (Приложение № 2), подписанный со стороны Исполнителя и не позднее 2 (двух) дней с момента оказания услуги предоставить счет-фактуру.

3.1.2 В течение 3 (трех) рабочих дней устранить замечания Заказчика, предоставленных в письменном виде.

3.1.3.В процессе оказания Услуг работник Исполнителя обязан обеспечивать защиту жизни и здоровья клиентов и сотрудников Заказчика, а так же сохранность его имущества.

3.1.4 При оказании Услуг в разговоре с клиентами и сотрудниками Заказчика использовать только деловую лексику и вежливое обращение.

3.1.5 В процессе оказания Услуг в целях обеспечения охраны общественного порядка регулировать «человеческие потоки» с помощью «электронной очереди».

3.1.6 В процессе оказания Услуг, регистрировать выдачу и сдачу запасных ключей сотрудникам предприятия. С разрешения ответственного лица Заказчика, или в случае чрезвычайной ситуации (по просьбе сотрудников Заказчика, при повреждение здания, коммуникаций).

3.1.7 В случае нарушения общественного порядка посетителями, как то: устная угроза, агрессивное поведение посетителя, угрожающая жестикуляция, разговор на повышенных тонах, применение нецензурной брани, а так же фраз и выражений порочащих честь и достоинство граждан, нахождение в пьяном виде, оскорбляющем человеческое достоинство и общественную нравственность, прямая угроза жизни и здоровью сотрудников Заказчика работник Исполнителя обязан:

- подойти к нарушителю, попросить нарушителя успокоиться и прекратить противоправные действия, в случае отказа предложить нарушителю покинуть помещение.

В случае не исполнения нарушителем требований работника Исполнителя, работник Исполнителя, должен вызвать сотрудников полиции для дальнейшего разрешения ситуации.

3.1.8 В случае возникновения чрезвычайной ситуации (в случае различных аварий, при повреждении здания, коммуникаций) в процессе оказания Услуг принять все возможные меры к предотвращению необратимых последствий и незамедлительно уведомить Заказчика в течение одного часа.

3.1.9 Перед началом оказания Услуг обеспечить своих работников спецодеждой, спецобувью с учётом времени года, необходимыми для выполнения Услуг в соответствии с нормами действующего законодательства РК. Так же осуществлять постоянный контроль за соблюдением правил ношения форменной одежды.

3.1.10 Обеспечить наличие всей необходимой служебной документации и осуществлять постоянный контроль за ее ведением:

- журнал посетителей в выходные и праздничные дни, а так же в нерабочее время Заказчика;
- журнал ввоза/вывоза товарно-материальных ценностей и имущества Заказчика;
- журнал приема/сдачи дежурств;
- журнал учёта и выдачи запасных ключей;
- список ответственных лиц;
- перечень функциональных обязанностей в рамках действующего договора.

3.1.11 Соблюдать санитарно-экологические нормы в ходе оказания Услуги, установленные действующим законодательством РК.

3.1.12 При необходимости организовать и обеспечить охрану принятых по акту приема-передачи товарно-материальных ценностей от расхищения/кражи и не допускать посторонних лиц на охраняемый объект.

3.1.13 Привлекать к выполнению Услуг охранников, прошедших медицинскую комиссию, профессионально подготовленных, вооруженных, экипированных и одетых в специализированную форму одежды.

3.1.14 Качественно выполнить услуги.

3.1.15 Получив уведомление о недостатках оказанных Услуг, устранить их за свой счет в срок, указанный Заказчиком.

3.1.16 Совместно с Заказчиком осуществлять мероприятия по усовершенствованию организации режима охраны объекта.

3.1.17 В случае обнаружения на охраняемом объекте срабатывания сигнализации вследствие технической неисправности немедленно сообщить об этом в администрацию объекта. При срабатывании охранной сигнализации вызвать представителя Заказчика для выяснения причин срабатывания, осмотра помещений и передачи их под охрану.

3.1.18 Исполнитель обязан незамедлительно информировать руководителей объекта Заказчика или их заместителей по всем фактам возможных посягательств на объект или его персонал, каких-либо чрезвычайных ситуациях, связанных с возможной физической угрозой материальной обеспеченности Заказчика. После чего, отражать это письменным рапортом на имя первого руководителя Заказчика с подробным описанием наступивших событий, действий своих и других причастных к этому лиц.

При этом в вахтовом журнале указывается время передачи информации, Ф.И.О. принявшего ее руководителя (или ответственного лица) и закрепляется росписью сменного сотрудника охраны.

3.1.19 Представлять специалисту по обеспечению режима и безопасности Заказчика на рассмотрение рекомендации по улучшению безопасности охраняемого объекта, по порядку и режиму осуществления охраны, по устранению Заказчиком замечаний к охраняемому объекту, препятствующих нормальному осуществлению охраны, оформленные в виде двустороннего акта укрепления объекта и подписанного уполномоченными представителями Исполнителя и Заказчика.

3.1.20 В соответствии с Положением и Инструкцией об охране объектов Заказчика, табелем постов объекта, тщательно контролировать ввоз, вывоз, вынос ТМЦ из помещений и территории (объектов), фиксировать эти операции в вахтовом журнале.

3.1.21 Въезд, выезд автотранспорта на территорию объектов проводить с обязательным досмотром, проверкой ТМЦ по документам с отражением этого в специальном журнале, оформленном по требованиям к вахтовому журналу.

3.1.22 Вынос, вывоз ТМЦ допускается по указанию руководителей (их заместителей) объекта и материально ответственных лиц Заказчика с обязательным письменным отражением в отдельном журнале и оформлением материального пропуска.

3.1.23 При обнаружении на объекте пожара или при срабатывании средств пожарной сигнализации незамедлительно сообщать об этом в пожарную часть и принять все первичные меры для локализации очага возникновения. Незамедлительно информировать об этом руководителя объекта (его заместителя) с обязательным отражением в вахтовом журнале.

3.1.24 Принимать меры по предотвращению краж, хищений имущества Заказчика, находящегося на объекте. Данное направление действий охраны должно быть отработано Исполнителем специальной инструкцией, согласованной с Заказчиком.

3.1.25 С целью эффективности совместной работы Исполнитель должен передать Заказчику расстановку охраны по постам на объектах с указанием должности, Ф.И.О., охранника, года его рождения и домашнего адреса, с обязательным согласованием их охранной работы.

3.1.26 Компенсировать все издержки или потери, возникшие в результате ненадлежащего исполнения служебных обязанностей на охраняемом объекте.

3.1.27 Обеспечить отсутствия фактов допуска посторонних лиц, употребления спиртных напитков и нахождения в состоянии алкогольного, наркотического опьянения, Сотрудниками Исполнителя в период несения службы на посту.

3.1.28 Оповещать Заказчика об изменении ФИО работников Исполнителя (для оказания услуг в рамках настоящего Договора), допускающихся к охране объекта Заказчика.

3.2 Исполнитель имеет право:

3.2.1 На оплату фактических и надлежащим образом оказанных Услуг.

3.2.2 Запрашивать необходимую информацию от Заказчика в целях оказания Услуг.

3.3 Заказчик обязуется:

3.3.1 Произвести оплату в порядке и на условиях настоящего Договора за фактически оказанные Услуги.

3.3.2 При отсутствии замечаний в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Акта оказанных услуг от Исполнителя, отправить Исполнителю Акт, подписанный со стороны Заказчика. В случае наличия замечаний предоставить Исполнителю замечания в письменной форме.

3.3.3 Осуществлять определенные Договором мероприятия по оборудованию объектов инженерно-техническими средствами защиты, их ремонту, создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности товарно-материальных ценностей и содействовать Исполнителю при выполнении своих задач, а также в совершенствовании организации охраны объектов.

3.3.4 Не оставлять на объекте личные вещи и деньги работников, закрывать на замки двери служебных помещений, решетчатые металлические двери и навесные замки.

3.3.5 Принимать меры к своевременному ремонту телефонной связи на посту охраны.

3.3.6 Сообщать Исполнителю за 15 (пятнадцать) суток до начала проведения капитального ремонта помещений и переоборудования объектов об изменении режима, профиля работ, появления новых или изменениях старых мест хранения ценностей, о проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение характера охраны.

3.3.7 Ставить Исполнителя в известность обо всех недостатках и нарушениях службы личным составом охраны для принятия необходимых мер.

3.4 Заказчик имеет право:

3.4.1 В случае не предоставления либо предоставления ненадлежащим образом оформленных документов предусмотренных пунктом 2.4 или 3.1.3 Договора, со стороны Исполнителя, Заказчик освобождается от ответственности за несвоевременную оплату и вправе не осуществлять промежуточный и окончательный платежи по Договору вплоть до представления Исполнителем недостающих документов (устранения нарушений в оформлении документов).

3.4.2 Не оплачивать Услуги, оказанные не в соответствии с условиями настоящего Договора, по которым у Заказчика имеются замечания до момента их устранения Исполнителем.

4 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1 За задержку оплаты Исполнитель вправе начислить Заказчику пеню в размере 0,2% на день фактической оплаты за каждый день задержки платежа, но не более 10% от неоплаченной суммы по Договору.

4.2 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по Договору, Заказчик вправе требовать от Исполнителя уплаты пени в размере 0,2% за каждый день ненадлежащим образом оказанных услуг, но не более 10% от неоплаченной суммы по Договору.

4.3 Исполнитель несет ответственность и возмещает убытки, нанесенные Заказчику оказанием Услуг ненадлежащего качества (включая, но, не ограничиваясь этим, убытки, связанные с прерыванием коммерческой или производственной деятельности, утратой деловой информации, небрежностью или какие-либо иные убытки), связанные с

несоблюдением условий настоящего Договора Исполнителем, в том числе в период устранения замечаний Заказчика.

5 ФОРС-МАЖОР

5.1 Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, подтвержденное письменным освидетельствованием с территориального органа НПП РК «Атамекен».

5.2 Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются обстоятельства, которые возникли после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые не могут быть предусмотрены стороной и не зависят от нее. К обстоятельствам относятся такие как: обстоятельства, связанные с

5.3 военными действиями, объявленная или не объявленная война, беспорядки и революции, акты пиратства, саботаж; бойкоты, забастовки и локауты в любой форме, замедляющие работу предприятия, влекущие остановку в работе; стихийные бедствия природного и техногенного характера, ураганы, циклоны, землетрясения, цунами, наводнения, разрушения в результате молний и т.д.; решения и/или действия/бездействие государственных органов, запрещающие и/или препятствующие исполнению сторонам своих обязательств по настоящему Договору.

5.4 Сторона, которая не в состоянии выполнить обязательства по настоящему Договору вследствие обстоятельств, указанных в пункте 6.2. настоящего Договора, должна известить другую Сторону о наступлении этих обстоятельств в письменном виде в течение 48 часов.

5.5 Срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на время, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.

5.6 Если обстоятельства непреодолимой силы продолжали действовать в течение более 3 (трех) месяцев, каждая из сторон имеет право отказаться от дальнейшего исполнения Договора, в этом случае Стороны обязуются произвести взаиморасчеты по настоящему Договору за фактически поставленные услуги и произведенные платежи.

6 КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ. КОНФИДЕНЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

6.1 Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации, относящейся к предмету Договора, ходу его исполнения и полученным результатам. Вся информация и документация, связанная с содержанием, действием и исполнением Договора, в том числе о ходе и результатах его исполнения, а также дополнительная информация, переданная и/или раскрытая одной Стороной или от её имени другой Стороне в связи с Договором, признается «Конфиденциальной информацией».

6.2 Неразглашение.

6.2.1 Стороны соглашаются, что во время срока действия настоящего Договора, Сторона обязана, обеспечивая то же самое со стороны своих сотрудников и правопреемников, сохранять в секрете Конфиденциальную информацию и документацию, полученную от другой раскрывающей Стороны; принимать меры по охране ее конфиденциальности и сохранности (в том числе меры по защите от пожара, кражи, повреждения, несанкционированного копирования и уничтожения); не допускать их разглашения и использования в целях иных, чем надлежащее исполнение Договора.

6.2.2 Стороны обязуются не разглашать третьим лицам Конфиденциальную информацию другой Стороны, ставшую известной Стороне при исполнении настоящего

Договора, а также принимать все зависящие от него меры к защите ставшей известной Конфиденциальной информации Стороны и недопущении неправомерного использования и распространения Конфиденциальной информации без согласия Стороны.

6.3 Вынужденное разглашение:

6.3.1. Сторона имеет право разглашать Конфиденциальную информацию, имеющую отношение к настоящему Договору, своим директорам, акционерам, учредителям, вышестоящим холдинговым компаниям, партнерам любого рода,

консультантам, Аффилированным лицам, потенциальным кредиторам и/или финансирующим сторонам, государственным органам, которым необходимо знать подобную информацию с целью оказания содействия в реализации Договора, или ведении операционной деятельности, или осуществления контроля за таковыми, или для реализации любых проектов по развитию бизнеса, или исполнения прав одной Стороны в отношении другой Стороны, а также в соответствии с законодательством;

6.4. Каждая Сторона соглашается нести ответственность за действия и разглашения своих представителей по отношению к Конфиденциальной информации.

6.5. Если Сторона в силу законодательства вынуждена разгласить любую Конфиденциальную информацию, полученную/предоставленную от раскрывающей Стороны, то данная Сторона должна незамедлительно предоставить раскрывающей Стороне уведомление об этом с тем, чтобы раскрывающая Сторона могла получить надлежащее средство правовой защиты. Получающая Сторона обязана (а) предоставить только ту часть Конфиденциальной информации, которая необходима по закону и (b) сотрудничать с юрисконсультантом (юридической службой) раскрывающей Стороны, чтобы раскрывающая Сторона могла получить надежное заверение в том, что Конфиденциальной информации будет придаваться конфиденциальный режим.

7 ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1 Все споры, возникающие в связи с действием настоящего Договора, решаются путем переговоров между Сторонами.

7.2 Территориальная подсудность по настоящему Договору Восточно-Казахстанская область.

7.3 Все вопросы, предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

8 СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1 Договор вступает в силу с «и действует по года.

8.2 Заказчик имеет право досрочно отказаться от исполнения Договора путем направления Поставщику уведомления, в котором будут указаны сроки и причина расторжения Договора.

9 ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1 Стороны не вправе передавать (переуступать) свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Договором, третьим лицам без предварительного согласия на то другой Стороны.

9.2 В случае изменения банковских реквизитов или юридических адресов Исполнителя и Заказчика стороны заблаговременно известят об этом друг друга не позднее 5 банковских дней до даты изменений.

9.3 Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.4 Договор считается заключенным и подлежит исполнению сторонами в полном объеме, за исключением пунктов договора по которым имеются разногласия, при наличии в договоре подписей уполномоченных лиц на подписание договора и печатей.

10 ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»

ТОО «Шыгысэнерготрейд»

Республика Казахстан,

Восточно-Казахстанская область,

г. Усть-Каменогорск,

ул.Ворошилова, 156

тел. 8(7232) 56-98-80

БИН 040940000029

ИИК KZ969261001146106000

БИК KZKOKZKX

Банк АО «Казкоммерцбанк»

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

От Заказчика

_____ М.П.